

大子町中心市街地活性化 基本構想

平成 26 年 1 月

大子町

目 次

1 計画の策定にあたって	
1-1 計画策定の趣旨	1
1-2 大子町のまちづくりの沿革	2
2 まちづくりの前提条件	
2-1 大子町の概況	7
2-2 上位計画・関連計画	12
2-3 中心市街地の活性化を図る区域	17
2-4 地域資源の状況	18
2-5 中心市街地活性化の方向性	23
3 まちづくり方針	
3-1 中心市街地活性化の目標	24
3-2 中心市街地活性化の基本方針	26
3-3 中心市街地活性化基本構想図	27
4 まちづくり拠点	
4-1 中心市街地における諸機能の配置と連携の方針	29
4-2 町有地を活用した新たな拠点形成の方向性	31
4-3 新たな拠点の基本的な役割や機能	33
4-4 文化交流拠点基本構想図	35
5 まちなかの魅力向上整備イメージ	
5-1 まちなか魅力向上のための整備方針	39
5-2 板倉・板塀の風情を活かした景観整備	40
5-3 奥ゆかしい路地を活かした回遊路整備	42
5-4 町堀と水辺を活かした景観整備	44
5-5 歴史的建造物を活かしたまちなか拠点整備	46
5-6 温泉を活かした癒し空間の整備	47
5-7 空き店舗を活用した交流と活力の場整備	48
5-8 文化・歴史の伝承と、 知的な好奇心を刺激する文化交流拠点整備	49
6 今後の進め方	
6-1 まちづくり推進のシナリオ	50
6-2 活性化に向けた今後の展開イメージ	51