様式第19（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第2号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |
| --- |
| 　都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、□ 誘導施設を有する建築物の新築□ 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為□ 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為について、下記により届け出ます。　　　　　年　　月　　日大子町長あて届出者　住　所　　　　氏　名　　　　連絡先 |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | （所在・地番）（地目）（面積） |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （建築物等名称）（建築物全体の延べ床面積）（誘導施設の延べ床面積）（着手予定年月日）（完了予定年月日） |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（縮尺1/100以上）

・建築物の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第19（都市再生特別措置法施行規則第52条第1項第2号関係）

**※パターン④**

**記入例**

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

該当箇所に✔を追加

|  |
| --- |
| 　都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、☑ 誘導施設を有する建築物の新築□ 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為□ 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為について、下記により届け出ます。届出日を記入（工事着手の30日前まで）　　令和６年　５月　１日大子町長あて届出者　住　所　大子町大字〇〇　〇〇番地　　　　氏　名　○○○㈱　代表取締役　○○○○　　　　連絡先　○○○○-○○-○○○○ |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | （所在・地番）大子町大字○○　○番○号（地目）宅地（面積）○○㎡ |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | 商業施設（スーパーマーケット） |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | （建築物等名称）○○スーパー○○店（建築物全体の延べ床面積）○○㎡（誘導施設の延べ床面積）○○㎡（着手予定年月日）令和６年６月１０日（完了予定年月日）令和６年１１月１０日 |

注　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・敷地内における建築物の位置を表示する図面（縮尺1/100以上）

・建築物の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺1/50以上）

・その他参考となるべき事項を記載した図書