

未登記家屋所有者変更届

令和 年 月 日

大子町長 様

届出人住所 _____

氏名 _____

電話番号 _____

下記のとおり未登記家屋の所有者を変更したので、関係書類を添付のうえ届け出ます。
なお、この届け出については、当事者間で合意を得たものであることを申し添えます。

記

所有者	新	住所					
		氏名	㊞				
	旧	住所					
		氏名	㊞ (印鑑登録印)				
原因	相続 ・ 売買 ・ 贈与 ・ その他 ()						
変更年月日	令和 年 月 日						
対象家屋	所在地			建築年	用途	構造	床面積 (㎡)
	大字	小字	番地				

※添付書類については、裏面を確認してください。

※相続の場合は、旧所有者の押印は不要です。

受付	入力	照合	基本コード	備考

未登記家屋の所有者変更に伴う提出書類

所有権移転の原因により次の書類を提出してください。

<相続>

- ① 遺産分割協議書または未登記家屋相続承諾書
 - ② 相続関係説明図
 - ③ 相続関係を確認できる戸籍謄本（除籍謄本または改正原戸籍が必要な場合もあります）
 - ④ 印鑑登録証明書（相続人全員のもの）
 - ⑤ 新所有者の住民票（新所有者の住所が大字町の場合は不要）
- ※なお、上記の①～④は、相続登記の際に作成した書類です。

<売買>

- ① 売買契約書または同意書
- ② 旧所有者の印鑑登録証明書（印鑑登録をしていない法人は現在事項全部証明書）
- ③ 新所有者の住民票（所有者の住所が大字町の場合は不要。法人は現在事項全部証明書）

<贈与>

- ① 贈与証書または同意書
- ② 旧所有者の印鑑登録証明書（印鑑登録をしていない法人は現在事項全部証明書）
- ③ 新所有者の住民票（新所有者の住所が大字町の場合は不要。法人は現在事項全部証明書）

※注意事項

- 提出書類は各1部ずつで、押印の伴わないものは写しでもかまいません。
- 印鑑登録証明書の提出が必要な方の届け出書等への押印は、実印をお願いします。
- この届出による変更は、原則として届出された年の翌年度からになります。

【提出・問い合わせ】

〒319-3521

茨城県久慈郡大字町大字北田気 662

大字町役場税務課 町税担当

電話：0295-72-1116